

**Marktgemeindeamt**  
**Altmünster**  
Marktstraße 21, 4813 Altmünster  
Politischer Bezirk Gmunden, Oö.  
B A U A M T



4813 Altmünster, 07.11.2017

**Bearb.: Marianne Ferstl**

Tel.Nr.:07612/87611

Telefax: 07612/87611/22

DVR. 0048542

E-mail: [gemeinde@altmuenster.ooe.gv.at](mailto:gemeinde@altmuenster.ooe.gv.at)

[marianne.ferstl@altmuenster.ooe.gv.at](mailto:marianne.ferstl@altmuenster.ooe.gv.at)

AZ.:Bau-151/2017

Gegenstand: Neubau eines Schutzdach und Carport

Grundstück: 106/4 KG.: Altmünster

Herrn  
Auzinger Peter  
Ackerweg 22/1  
4813 Altmünster

## **Kundmachung**

**(Anberaumung einer Bauverhandlung)**

Der oben genannte Bauwerber hat am 04.10.2017 um baubehördliche Bewilligung für den Neubau eines Schutzdaches und eines Carports auf dem Grundstück Nr. 106/4, KG Altmünster, EZ 311, angesucht

Über dieses Bauansuchen wird gemäß § 32 O.ö. BauO 1994 idF LGBl. Nr. 70/1998 die mit einem Ortsaugenschein verbundene mündliche

### **Bauverhandlung**

**für Montag 20.11.2017, um 13:30 Uhr**

mit der Zusammenkunft der Beteiligten an Ort und Stelle anberaunt.

Die auf das Bauvorhaben Bezug habenden Pläne und sonstige Unterlagen liegen zur Einsichtnahme während der Amtsstunden im Gemeindeamt der Marktgemeinde Altmünster auf.

Die Beteiligten werden eingeladen, zur Bauverhandlung persönlich zu erscheinen oder einen mit der Sachlage vertrauten und schriftlich bevollmächtigten, eigenberechtigten Vertreter zu entsenden.

Eine schriftliche Vollmacht ist nicht erforderlich,

- wenn Sie sich durch eine zur berufsmäßigen Parteienvertretung befugte Person – z.B. einen Rechtsanwalt, Notar oder Wirtschaftstreuhänder – vertreten lassen,
- wenn Sie sich durch Familienmitglieder (bzw. Haushaltsangehörige, Angestellte, Funktionäre von Organisationen), die der Baubehörde bekannt sind, vertreten lassen und kein Zweifel an deren Vertretungsbefugnis besteht,
- wenn Sie gemeinsam mit Ihrem Bevollmächtigten kommen.

Die rechtzeitige Verständigung von der Anberaumung der Verhandlung hat gemäß § 42 AVG idF BGBl I 158/1998, zur Folge, dass Beteiligte die Stellung als Partei verlieren, soweit sie nicht spätestens am Tag vor Beginn der Verhandlung bei der Baubehörde oder während der Verhandlung Einwendungen erheben.

Die Ausmaße des beantragten Bauvorhabens bzw. Grundgrenzen können zur Darstellung durch Pflöcke ersichtlich gemacht werden.

Mit freundlichen Grüßen  
die Bürgermeisterin: i.A.



Marianne Ferstl

Ergeht gleichlautend an:

1. Öffentliche Bekanntmachung durch Anschlag
2. Bürgermeisterin
3. Bez. Bauamt Gmunden
4. Amtsleiterin
5. Wasserabteilung
6. Kanalabteilung
7. Energie AG., 4810 Bahnhofstr. 67
8. OÖ Umweltschutzbehörde

(nach Maßgabe des § 32 Abs. 2 O.ö. BauO 1994 idF LGBl. Nr. 70/1998  
bzw. § 25 Abs. 2 O.ö. Umweltschutzgesetz 1996, LGBl. Nr. 84)

Sowie weiters an:

Antragsteller  
Anrainer

Auzinger Peter, Ackerweg 22/1, 4813 Altmünster  
Hammond Angela, Wipflerbergstraße 48, 4040 Lichtenberg  
Dr. Kiehas Peter, Tegetthoffstraße 10/1/6, 4020 Linz  
König Ingrid, Maria-Treu-Gasse 6/13, 1080 Wien  
Llewellyn-Davies Peter, Ackerweg 20a/2, 4813 Altmünster  
Mesensky Natalie, Ackerweg 20/1, 4813 Altmünster  
Mag. Pape Susanne, Hauptstraße 31/3, 4813 Altmünster  
Dipl.-Kfm. Ukmar Christa, Kielmanseggasse 4, 2340 Mödling  
Mag. rer. soc. oec. Dr. rer. s Ukmar Gerald, Prof. Walter Redl-Gasse 6, 2340  
Mödling  
Ukmar Verena, Neusiedler Straße 41/Stg. 1/10, 2340 Mödling  
Mag. pharm. Wiatschka Alexander, Franz Stelzhamer-Straße 9/2, 4810  
Gmunden  
Planverfasser HINTERWIRTH Architekten Ziviltechniker OG, Annastraße 10, 4810 Gmunden