

Marktgemeindeamt
Altmünster
Marktstraße 21, 4813 Altmünster
Politischer Bezirk Gmunden, Oö.
B A U A M T



4813 Altmünster, 14.02.2023
Bearb: Günter Störinger
Tel.Nr.: 07612/87611/38
Telefax: 07612/87611/22
DVR. 0048542
E-mail: gemeinde@altmuenster.ooe.gv.at
guenter.stoeringer@altmuenster.ooe.gv.at

CHECKLISTE für BAUVORHABEN **(ALLGEMEIN)**

BAUANSUCHEN-BAUANTRAG :

- Formular Ansuchen (gemäß § 28 OÖ. Bau. O 1994 idgF.
- Formular Anzeige (gemäß § 25 OÖ. Bau. O 1994 idgF.,

jeweils Planer oder download - Homepage

Vollständig ausgefüllt mit Unterschriften : Bauwerber und Grundstückseigentümer

AMTLICHER GRUNDBUCHSAUSZUG

BAUBESCHREIBUNG: mind 2-fach

Formular Baubeschreibung inkl AGWR II Stand Stand Dez. 2021

jeweils Planer oder download - Homepage

Vollständig ausgefüllt mit Unterschriften : Bauwerber/Grundstückseigentümer und Planverfasser

BAUPLAN: mind 2-fach (in Papierform und digital als PDF)

Unterschrift: Bauwerber und Grundstückseigentümer,
Planer und Bauführer

ERKLÄRUNG DER NACHBARN auf dem Bauplan

als Einverständniserklärung der Bauausführung im vereinfachten Bauvorhaben

Alternativ - herkömmliches Verfahren mit einer Bauverhandlung an Ort und Stelle

Eventuell erforderliche zusätzliche Unterlagen

- **ENERGIEAUSWEIS**
- **GEOLGISCHES oder GEOHYDROLOGISCHES GUTACHTEN**
- **NACHWEIS ÜBER DIE ORDNUNGSGEMÄSSE ENTSORGUNG DER DACH- UND OBERFLÄCHENWÄSSER**
- **BEURTEILUNG ODER GUTACHTEN BEZÜGLICH HANGWASSERSITUATION**
- **WASSERBEFUND** nur bei Eigenversorgung, entfällt bei Ortswassernetz

BAUFREISTELLUNGSVERFAHREN

mit eigener PLANVERFASSERERKLÄRUNG - u.

mit eigener BAUFÜHRERERKLÄRUNG über ordnungsgemäße Errichtung

Informationen diesbezüglich erhalten Sie von Ihrem Planer