

Marktgemeindeamt
Altmünster
Marktstraße 21, 4813 Altmünster
Politischer Bezirk Gmunden, Oö.
B A U A M T



4813 Altmünster, 05.10.2020

Bearb.: Horst-Günter Störinger

Tel.Nr.:07612/87611

Telefax: 07612/87611/299

DVR. 0048542

E-mail: gemeinde@altmuenster.ooe.gv.at
bauamt@altmuenster.ooe.gv.at

AZ.:Bau-145/2020

Gegenstand: Umbau der VS-Neukirchen und Zubau des Kindergartens

Grundstück: 21/1 und 28/3, EZ 322 und 510, KG.: Neukirchen

Marktgemeinde Altmünster
Marktstraße 21
4813 Altmünster

Kundmachung

(Anberaumung einer Bauverhandlung)

Die Marktgemeinde Altmünster hat um Erteilung der Baubewilligung für das im Bauplan der F2 Architekten ZT GmbH, Kirchengasse 1, 4690 Schwanenstadt vom 20.07.2020 dargestellte und in der Baubeschreibung näher umschriebene Bauvorhaben "Umbau der VS-Neukirchen und Zubau des Kindergartens", auf den Grundstücken 28/3 (EZ 322) und 21/1 (EZ 510), KG Neukirchen angesucht.

Über dieses Bauansuchen wird gemäß § 32 Oö. BauO. 1994, LGBl. Nr. 66/1994 idF. LGBl. 34/2013 die mit einem Ortsaugenschein verbundene mündliche

Bauverhandlung

für Dienstag 20. 10. 2020, um 10:00 Uhr

mit der Zusammenkunft der Beteiligten an Ort und Stelle anberaumt.

Der Bauplan und die Baubeschreibung liegen bis zum Verhandlungstag zur Einsichtnahme während der Amtsstunden beim hiesigen Gemeindeamt auf.

Die Beteiligten werden eingeladen, zur Bauverhandlung persönlich zu erscheinen oder einen mit der Sachlage vertrauten und schriftlich bevollmächtigten, eigenberechtigten Vertreter zu entsenden.

Eine schriftliche Vollmacht ist nicht erforderlich,

- wenn Sie sich durch eine zur berufsmäßigen Parteienvertretung befugte Person – z.B. einen Rechtsanwalt, Notar oder Wirtschaftstreuhänder – vertreten lassen,
- wenn Sie sich durch Familienmitglieder (bzw. Haushaltsangehörige, Angestellte, Funktionäre von Organisationen), die der Baubehörde bekannt sind, vertreten lassen und kein Zweifel an deren Vertretungsbefugnis besteht,
- wenn Sie gemeinsam mit Ihrem Bevollmächtigten kommen.

6. Energie AG., 4810 Bahnhofstr. 67
7. OÖ Umweltschutzgesellschaft
(nach Maßgabe des § 32 Abs. 2 O.ö. BauO 1994 idF LGBl. Nr. 70/1998
bzw. § 25 Abs. 2 O.ö. Umweltschutzgesetz 1996, LGBl. Nr. 84)

sowie an:

TAOR Winkler Günther, LDZ, per Mail (bd.post@bildung-ooe.gv.at), mit der Bitte um Benachrichtigung und Teilnahme der notwendigen Amtssachverständigen

Bauwerber/Eigentümer	Marktgemeinde Altmünster, Marktstraße 21, 4813 Altmünster
Nachbar	Bruderhofer Alexandra, Weißdornweg 34/EG 2, 4030 Linz
	Brunner Franz, Redtweg 16/1, 4814 Altmünster
	Freundlinger Brigitte, Redtweg 9/3, 4814 Altmünster
	DI Dr. Hochbichler Eduard, Prießnitzgasse 8/Haus 4, 2340 Mödling
	Kalchschmiedt Anita, Neukirchen 77/3, 4814 Altmünster
	Kalchschmiedt Thomas, Neukirchen 77/3, 4814 Altmünster
	Dipl.-Ing. Dr. techn. Leitner Ernst, Am Hochgatter 36, 4100 Ottensheim
	Dr. Leitner Silvia, Am Hochgatter 36, 4100 Ottensheim
	Marktgemeinde Altmünster, Marktstraße 21, 4813 Altmünster
	Spiesberger Gertraud, Redtweg 12/1, 4814 Altmünster
	Spiesberger Josef, Redtweg 12/1, 4814 Altmünster
Planverfasser	F2 Architekten ZT GmbH, Kirchengasse 1, 4690 Schwanenstadt
	OÖ. Wohnbau Ges. f. d. Wohnungsbau gemeinnützige GmbH, Blumauerstraße 46, 4020 Linz