



Marktgemeinde Altmünster

4813 Altmünster, Marktstraße 21
Politischer Bezirk: Gmunden OÖ

Altmünster, 21.09.2020

Bearbeiter: AL Mag. René Mayrhofer
Tel.: 07612/87611/202

Mail: rene.mayrhofer@altmuenster.ooe.gv.at

Sitzungsnr.: GR/045/2020
DVR 0048542

KUNDMACHUNG

Gemäß § 45 Abs. 4 O.ö. Gemeindeordnung 1990 i.d.g.F. wird hiermit öffentlich kundgemacht, dass am

**Montag, dem 28.09.2020 um 18:30 Uhr
im Pfarrsaal Altmünster eine öffentliche**

Sitzung des Gemeinderates

stattfindet.

Aufgrund der derzeitigen Sicherheits- und Hygienemaßnahmen, sowie der Gegebenheiten der Räumlichkeiten wird gem. § 53 Abs. 1 und 2 Oö. Gemeindeordnung, die Anzahl der Zuhörer/innen auf 15 Personen begrenzt. Die gemäß den Richtlinien zur Durchführung einer Fragestunde für Besucher/Innen von öff. Gemeinderatssitzungen der Marktgemeinde Altmünster eingebrachten Anfragen, werden aufgrund der COVID – 19 Situation von der Vorsitzenden vor Beginn der Sitzung verlesen. Die Beantwortung erfolgt durch die jeweiligen Gemeindemandatäre.

Um pünktliches und verlässliches Erscheinen wird gebeten. Gemäß § 47 OÖ. Gemeindeordnung 1990 haben alle Mitglieder des Gemeinderates, die am Erscheinen zu dieser Sitzung verhindert sind, der Bürgermeisterin unter Mitteilung des Grundes der Verhinderung unverzüglich zu benachrichtigen.

Gemäß § 54 OÖ. Gemeindeordnung 1990 ist die Einsichtnahme in die genehmigten Verhandlungsschriften der öffentlichen Gemeinderatssitzungen sowie die Herstellung von Abschriften während der Amtsstunden, d. i. wochentags von 07.30 Uhr - 11.30 Uhr im Gemeindeamt erlaubt.

Tagesordnung:

- 1 . Wahl des Vizebürgermeisters (ÖVP)
- 2 . Abschluss eines Baulandsicherungsvertrages für neue Baulandwidmungen
- 3 . Anregung Verordnungsverfahren Vorbehaltsgebiet
- 4 . Gestaltungsbeirat - Einbindung Öffentlichkeit
- 5 . 1. Nachtragsvoranschlag 2020 inkl. Dienstpostenplan
- 6 . Prüfbericht zum Nachtragsvoranschlag 2019
- 7 . Bericht des örtlichen Prüfungsausschusses vom 14.09.2020
- 8 . Darlehensgenehmigung Marktstraße 30, Campingplatz und Diverse

- 9 . Darlehenskonditionen Nachverhandlung
- 10 . Projekt „Sternenpark Attersee-Traunsee“
- 11 . Beitritt zum OÖ WASSER Genossenschaftsverband
- 12 . Kanalerweiterung Winkl
- 13 . Aufhebung einer Dienstbarkeit
- 14 . Übernahme der Zufahrtsstraße Gmundnerberg 39-45 und 47 ins öffentliche Gut als Güterweg
- 15 . Übernahme des Gemeindeanteils für die Neuerrichtung des Güterweges Gmundnerberg.
- 16 . Verlegung des öffentlichen Gutes - Wanderweg Nr. 8 Gmundnerberg - hinsichtlich der Erweiterung der Abbaufäche des Zementwerkes Hatschek
- 17 . Ansuchen auf Vergabe einer neuen Straßenbezeichnung (Hausnummern) im Bereich Württembergstraße
- 18 . Vergabe einer neuen Straßenbezeichnung (Vergabe von Hausnummern) im Bereich östlich der Liegenschaften „Am Schlosspark“.
- 19 . Energieliefervertrag Strom - Vergabe
- 20 . Einweisungsvertrag für die neue Wohnhausanlage in Neukirchen (Parz. 1198/3 KG Neukirchen) mit der Siedlergemeinschaft Traunsee
- 21 . Winterdienstverträge
- 22 . Abtretung der Ansprüche an Feuerwehr - Sammelklage
- 23 . Mietvertrag EIKi
- 24 . Subvention EIKi
- 25 . Ansuchen Eisverkauf an der Esplanade
- 26 . Ausschreibung Nachmittagsbetreuung (im Rahmen der ganztägig geführten Schulform mit Tagesbetreuung in getrennter Abfolge) der Schulen Altmünster
- 27 . Verordnung des Gemeinderates - Geschäftsordnung für Kollegialorgane
- 28 . Beendigung Partnerschaft Gemeinde Hoegaarden
- 29 . Information Bürgerbeirat Zementwerk - Beschluss Einleitung eines Schlichtungsverfahrens
- 30 . Anregung auf Abänderung des Flächenwidmungsplanes Nr. 5. Umwidmung einer Teilfläche der Parzellen 120/1 u. 121 beide KG: Ebenzweier von derzeit Grünland: Grünfläche mit besondere Widmung

- Trenngrün u. Betriebsbaugelände (B) in Verkehrsfläche - Parkplatz sowie Verkehrsfläche - Fließender Verkehr. Einleitung des Widmungsverfahrens gemäß § 36 Abs. 3, in Verbindung mit §§ 33 u. 34. Oö. ROG 1994.

- 31 . Anregung auf Abänderung des Flächenwidmungsplanes Nr. 5. Umwidmung der Parzelle 155/7, KG: Ebenzweier von derzeit Grünland-Landwirtschaft in Bauland-Betriebsbaugelände (B), Eingeschränkt Gemischtes Baugelände u. Verkehrsfläche-Fließender Verkehr (Als Grundlage dient eine Vermessungsurkunde von Teamtech ZT-GmbH, Gmunden - Geschäftszahl: 13064 v. 05.03.2020). Einleitung des Widmungsverfahrens gemäß § 36 Abs.3, in Verbindung mit §§ 33 u. 34. Oö. ROG 1994.
- 32 . Anregung auf Abänderung des Flächenwidmungsplanes Nr. 5. Umwidmung der Parzellen 1111/1, der Bauflächen .138, einer Teilfläche der Parzellen 285, 290, 1101, 1111/3, alle KG: Grasberg von derzeit Grünland-Landwirtschaft und Gewässer in Bauland-Betriebsbaugelände, Grünland u. Verkehrsfläche-Fließender Verkehr. Einleitung des Widmungsverfahrens gemäß § 36 Abs. 3 in Verbindung mit §§ 33 u. 34 Oö. ROG 1994.
- 33 . Anregung auf Abänderung des Flächenwidmungsplanes Nr. 5. Umwidmung einer Teilfläche der Parzelle 1075/1, KG: Grasberg von derzeit Grünland-Landwirtschaft in Grünland- Sonderausweisung im Grünland - Hochbehälter. Einleitung des Widmungsverfahrens gemäß § 36 Abs. 3, in Verbindung mit §§ 33 u. 34 Oö. ROG 1994.
- 34 . Anregung auf Abänderung des Flächenwidmungsplanes Nr. 5. Flächengleiche Verschiebung der Baulandwidmung der Parzelle 894, KG: Gmundnerberg. Einleitung des Widmungsverfahrens gemäß § 36 Abs. 3, in Verbindung mit §§ 33 u. 34 ROG 1994.
- 35 . Anregung auf Abänderung des Flächenwidmungsplanes Nr. 5. Umwidmung einer Teilfläche der Parzelle 112, KG: Neukirchen von derzeit Grünland Landwirtschaft in Sonderausweisung Reitsportwidmung. Einleitung des Widmungsverfahrens gemäß § 36 Abs. 3 in Verbindung mit §§ 33 u. 34 Oö. ROG 1994.
- 36 . Anfrage betreffend Umwidmung einer Teilfläche der Parzelle 151/1, KG: Altmünster für die Errichtung einer Bar. Derzeitige Widmung Grünland: Erholungsfläche - Parkanlage
- 37 . Anregung auf Änderung des Flächenwidmungsplanes für die Teilfläche aus Parz. 1077/3, KG Neukirchen im Ausmaß von ca. 130m² von derzeit Grünland in Bauland-Wohngebiet. Einleitung des Widmungsverfahrens gemäß § 36 Abs. 3 in Verbindung mit §§ 33 u. 34 Oö. ROG 1994
- 38 . Anregung auf Abänderung des Flächenwidmungsplanes Nr. 5. Umwidmung einer Teilfläche der Parzelle 899, KG: Gmundnerberg für die Erweiterung der bestehenden Baulandwidmung-Sondergebiet des Baulandes von derzeit Grünland-Landwirtschaft in Bauland: Sondergebiet des Baulandes - REHA-Rehabilitationsanstalt. Einleitung des Widmungsverfahrens gemäß § 36 Abs. 3, in Verbindung mit §§ 33 u. 34 Oö. ROG 1994.

- 39 . Anregung auf Einzelabänderung des Flächenwidmungsplanes Nr. 5 (5.095). Umwidmung einer Teilfläche der Parzelle 565/1, KG: Ort-Altminster von derzeit Grünland-Landwirtschaft in Bauland-Wohngebiet. Beschlussfassung gemäß § 33 Abs. 3 ROG 1994.
- 40 . Anregung auf Einzelabänderung des Flächenwidmungsplanes Nr. 5 (5.102). Umwidmung einer Teilfläche der Parzellen 43/1 u. 45, beide KG: Ebenzweier von derzeit Grünland-Landwirtschaft bzw. Grünland: Für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Fläche - Wald entsprechend der forstrechtlichen Planung in Grünland-Sonderausweisung Funkanlage. Beschlussfassung gemäß § 33 Abs. 3 Oö. ROG 1994.
- 41 . Anregung auf Einzelabänderung des Flächenwidmungsplanes Nr. 5 (5.103). Umwidmung der Parzelle 100/2, KG: Gmundnerberg von derzeit Grünland-Landwirtschaft in Bauland-Wohngebiet, sowie einer Teilfläche der Parzelle 102/1 und einer Teilfläche der Parzelle 102/3, beide KG: Gmundnerberg von derzeit Grünland-Landwirtschaft in Bauland-Wohngebiet bzw. Bauland-Dorfgebiet. Beschlussfassung gemäß § 33 Abs. 3 Oö. ROG 1994.
- 42 . Anregung auf Einzelabänderung des Flächenwidmungsplanes Nr. 5 (5.108). Umwidmung der Baufläche .351 und Teilfläche der Parzelle 678/4 beide KG: Neukirchen von derzeit Bauland-Wohngebiet bzw. Grünland-Landwirtschaft in Grünland-Grünfläche mit besonderer Widmung - Grünzug bzw. Hochwasserabflussgebiet. Beschlussfassung gemäß § 33 Abs. 3 Oö. ROG 1994.
- 43 . Anregung auf Einzelabänderung des Flächenwidmungsplanes Nr. 5 (5.109). Umwidmung einer Teilfläche der Parzelle 1225/10, KG: Gmundnerberg von derzeit Grünland: Grünfläche mit besonderer Widmung - Lagerfläche für Aushubmaterial (Wandschotter) und Wurfsteine in Grünland: Grünfläche mit besonderer Widmung - Lagerfläche nur die Errichtung von Lagergebäuden zulässig. Beschlussfassung gemäß § 33 Abs. 3 Oö. ROG 1994.
- 44 . Anregung auf Abänderung des Flächenwidmungsplanes Nr. 5 (5.006). Umwidmung einer Teilfläche der Parzelle 12/1, KG: Eben von derzeit Grünland-Landwirtschaft in Bauland-Eingeschränktes Gemischtes Baugebiet (MB), bzw. Gemischtes Baugebiet (M). Der Rest der als Grünland-Landwirtschaft gewidmeten Fläche soll als Kompensationsbereich der WLV genutzt bzw. als Grünzug gewidmet werden. Beschlussfassung gemäß § 33 Abs. 3 Oö. ROG 1994.
- 45 . Ausschussumbesetzung der SPÖ-Fraktion
- 46 . Allfälliges

F.d.R.d.A.:

Die Bürgermeisterin:

Nadine Miedl – Reif

Elisabeth Feichtinger, BEd, BEd